

المستخلص

تتمتع مدينة الدرب بمناخ معتدل في فصلي الشتاء والربيع الأمر الذي جعل من المدينة مقصدا للسياح من المناطق المجاورة لها. حيث أسهم المناخ وموقع المدينة وشبكة الطرق في تطور وتوسع النشاط السياحي بالمدينة وقد أدى ذلك لظهور مراكز الايواء السياحي بالمنطقة . الأمر الذي أسهم في نشأة وتطور أحياء لم تكن موجودة من قبل بمدينة الدرب. وتبحث هذه الدراسة دور النشاط السياحي كعامل مؤثر في نمو وتوسع حي الكدرة بمدينة الدرب في ظل ما يتوفر بالحي من مقومات تتمثل في توفر الأراضي وانخفاض أسعارها وتخطيط الحي وموقعه. كما تهدف الدراسة إلى معرفة أثر مراكز الايواء السياحي في خريطة استخدام الأرض بحي الكدرة ومعدل نمو هذا الاستخدام خلال الفترة ما بين عامي ٢٠٠٥ – ٢٠١٧م، ومعرفة أنماط مراكز الايواء السياحي بالحي ومعرفة تأثير كل نمط على خريطة استخدام الأرض بالحي. وقد انتهت الدراسة إلى عدة نتائج، تلتها عدة توصيات يمكن أن تسهم في تخطيط مراكز الايواء السياحي وتنميتها في الوقت الحاضر والمستقبل

Abstract

Al-Darb city has moderate climate through both season of Spring & Winter which make it a tourism destination more than another places nearby. The climate location and roads network shared in tourism activity extension that leads to appearance of tourism accommodation centers in the region. This matter shares in contributes to create & development of new districts at Al-Darb city. This study discusses the tourism activity role as effective factor in development of Al-Kadrah district in Al-Darb city through the provided ingredients as land with low planning of the district and location. This research aims to recognize the cost impact of tourism accommodation centers in the map of using lands at Al-Kandrah district and the using growth rate through the period from 2005 to 2017 and show recognizing tourism accommodation centers patterns in the district the impact of each pattern on the map of using lands in the district. The study has some results then concluded with recommendations which could be used for planning the tourism development in the present or future.